



Città di Altofonte  
Ill.mo Sig. Sindaco Dr.ssa Angelina De Luca  
[protocollo@pec.comune.altofonte.pa.it](mailto:protocollo@pec.comune.altofonte.pa.it),  
[sindaco@comune.altofonte.pa.it](mailto:sindaco@comune.altofonte.pa.it),

Uff. di Ragioneria  
[ragioneria@comune.altofonte.pa.it](mailto:ragioneria@comune.altofonte.pa.it),

Uff. Tributi  
[tributi@comune.altofonte.pa.it](mailto:tributi@comune.altofonte.pa.it),  
[tributi@pec.comune.altofonte.pa.it](mailto:tributi@pec.comune.altofonte.pa.it),

e p.c. Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti,  
DG per l'edilizia statale, le politiche abitative Div 7  
Politiche abitative e programmi per la riduzione del disagio abitativo.  
[polabit@pec.mit.gov.it](mailto:polabit@pec.mit.gov.it),  
[segr.dipoopp@mit.gov.it](mailto:segr.dipoopp@mit.gov.it),  
[polabit-div4@pec.mit.gov.it](mailto:polabit-div4@pec.mit.gov.it),  
[segr.dgespa@mit.gov.it](mailto:segr.dgespa@mit.gov.it),

Agenzia delle Entrate Palermo  
[dp.palermo@agenziaentrate.it](mailto:dp.palermo@agenziaentrate.it),  
[dp.palermo@pce.agenziaentrate.it](mailto:dp.palermo@pce.agenziaentrate.it),

Proprietari ed inquilini  
Loro indirizzi

Mezzi d'informazione  
Loro indirizzi

Palermo 15/05/2025

Oggetto: Deposito accordo territoriale Comune di ALTOFONTE per i contratti di locazione concordati uso abitativo

In attuazione della legge n. 431/98 e del D.M. Del 16/01/2017 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero delle Finanze, unitamente alla presente si trasmette copia dell'accordo stipulato e sottoscritto dalle organizzazioni della proprietà edilizia CASA MIA e dei conduttori ANIA.

Si chiede alla S.V. di dare la massima pubblicità e trasparenza a detto accordo, anche attraverso la sua pubblicazione nel PORTALE WEB del Comune, atteso che:

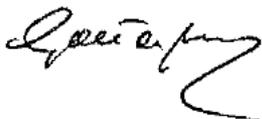
ai fini IMU e TASI per gli immobili locati con i contratti a canone concordato l'imposta è

determinata applicando l'aliquota stabilita dal Comune con riduzione al 75% (art.5 comma 11 D.M. 16/01/2017) ;

l'adozione dei tipi di contratto allegati al presente decreto diviene obbligatoria negli ambiti territoriali interessati dal deposito degli accordi ai sensi del comma 2 sulla base dei criteri indicati nel decreto di cui all'art. 4 della legge 431/98 (art. 7 comma 1 D.M. 16/01/2017)

Cordialmente

CASA MIA Proprietari  
Dr. Gaetano Bonura  
[casamiaproprietari@pec.it](mailto:casamiaproprietari@pec.it)  
[casamiaproprietari@gmail.com](mailto:casamiaproprietari@gmail.com)



ANIA Inquilini  
Dr. Andrea Monteleone  
[inquilini.ania@pec.it](mailto:inquilini.ania@pec.it)  
[aniainquilini@gmail.com](mailto:aniainquilini@gmail.com)

