



COMUNE DI ALTOFONTE
Città Metropolitana di Palermo
SETTORE 3° - UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

AVVISO AI CREDITORI - AVVISI AD OPPONENDUM

D.LGS. 36/2023 ALLEGATO II 14 - ART. 16

UFFICIO SPECIALE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA ED UNIVERSITARIA E PER LO STRALCIO DEI PREGRESSI INTERVENTI A VALERE SU PROF E OIF – PR – FESR SICILIA 2021/2027 AZIONE 4.2.1 – POTENZIAMENTO E MIGLIORAMENTO DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI E FORMATIVI E SOSTEGNO ALL'INNOVAZIONE DIDATTICA E FORMATIVA

OGGETTO:

“INTERVENTI DI ADATTAMENTO E DI ADEGUAMENTO DELLO SPAZIO ESTERNO DEL PLESSO SCOLASTICO E. ARMAFORTE “SUCCURSALE”

CUP: J42B24005050008

Committente (Stazione Appaltante): comune di Altofonte

IMPORTO LAVORI AGGIUDICAZIONE	IMPORTO lavori Perizia di Variante e suppletiva: al lordo del ribasso del 25,50	Importo lavori perizia di variante al netto del ribasso d'asta del 25,50%	Somme a disposizione dell'Amministrazione	economie
€ 112.452,72	€ 157.964,95	€ 119.093,72	€ 57.356,33	€ 4.646,83

Vista/o:

- La determinazione di questo Settore n. 223 del 31/07/2024 con la quale lo scrivente è stato nominato (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.L. n. 36/23, per l'esecuzione degli "INTERVENTI DI ADATTAMENTO E DI ADEGUAMENTO DELLO SPAZIO ESTERNO DEL PLESSO SCOLASTICO E. ARMAFORTE SUCCURSALE" - CODICE MECCANOGRAFICO PAIC84300Q;
- La determinazione n. 292/3° del 15/09/2025 con la quale si affidavano i lavori all'**operatore economico: GLOBE SRL con sede in Altofonte** avendo offerto un ribasso del 25,50% sull'importo posto a base d'asta di € 149.156,38 comprensivi di € 5,220,47 non soggetti a ribasso e pertanto per l'importo contrattuale di **€ 112.452,72** oltre somme a disposizione dell'amministrazione;
- Il *Contratto* per l'esecuzione dei lavori, stipulato presso il Comune di Altofonte, sottoscritto dalle parti in data 14/10/2025;
- La Perizia di Variante e suppletiva del 26/03/2026 approvata con determinazione det. n. 92 del 07/05/2026;
- La determinazione di questo Settore n. 307 del 23-09-2025, con la quale si affidava l'incarico di D.L., misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e C.R.E. all'arch. Liborio Provenzano con sede in Palermo Via Resuttana. 289/A, partita IVA n. 06298280824;



COMUNE DI ALTOFONTE
Città Metropolitana di Palermo
SETTORE 3° - UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Il sottoscritto *geom. Adolfo Genzardi* nella qualità di **RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO** dei lavori in epigrafe;

Vista la documentazione presentata dalla direzione lavori;

Preso atto che:

- la Direzione dei Lavori con certificazione redatta in data 29/03/2026 attesta che i lavori sono stati ultimati in data 26/03/2026;
- per l'area di cantiere non si è proceduto ad occupazione temporanee o permanenti di immobili, in quanto i lavori si sono svolti tutti entro l'area di pertinenza dell'area dell'ex mattatoio comunale, di proprietà di questo ente;
- dalla documentazione prodotta dalla Direzione dei Lavori si evince che non si sono verificati danni in conseguenza degli anzidetti lavori.

AVVISA ED INVITA

Chiunque vanti crediti verso la suddetta impresa per indebite occupazioni di aree o stabili, ovvero per danni verificatesi in conseguenza dei lavori sopraindicati, ovvero per motivi diversi chiaramente dimostrati, a presentare a questa amministrazione, entro 20 (venti) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, istanza riportante le ragioni dei loro crediti e la relativa documentazione. Fa presente che trascorso tale termine non sarà più possibile tener conto, in via amministrativa, di eventuali richieste a tal fine presentate.

Il presente avviso è pubblicato on-line, nella sezione "Avvisi" sul sito istituzionale di questo Ente.

Il Responsabile Unico del Progetto

(geom. Adolfo Genzardi)

